Santiago de Cali, 04 de diciembre de 2025

Señores:
Distrito de Santiago de Cali
Unidad Administrativa Especial de Gestión de Bienes y Servicios – UAEGBS

Asunto: Entrega del informe correspondiente al Entregable No. 2 del Contrato de Prestación de Servicios No. 4181.010.26.1.885 – 2025

En cumplimiento de lo establecido en el Contrato de Prestación de Servicios No. 4181.010.26.1.885 – 2025, suscrito entre la UAEGBS y ARQUITECSOFT S.A.S., me permito realizar la entrega oficial del Informe de Implementación en Producción de los Flujos de los Procesos, correspondiente al Entregable No. 2, el cual desarrolla la actividad contractual relacionada con la configuración, validación y despliegue en ambiente productivo de los flujos operativos de la unidad.

El documento entregado expone la salida a producción e incluye:

- Descripción general del proyecto y su objetivo dentro de la UAEGBS.
- Listado de módulos y flujos implementados en la plataforma ARQBS, modelados bajo la metodología BPM, entre ellos:
    - Investigación predial
    - Zonas verdes
    - Topografía
    - Gestión inmobiliaria (incluyendo procesos de titulación, comodatos, arrendamientos, restituciones y saneamientos)
    - Registro inmobiliario
    - Calidad del bien
- Evidencias gráficas de los flujos liberados en ambiente productivo, según registro técnico contenido en el informe.
- Confirmación de las actas de aceptación firmadas por los responsables de cada proceso, requisito previo para su puesta en operación.

Adicionalmente, se confirma la disponibilidad del **ambiente productivo** en la URL oficial habilitada para la UAEGBS, garantizando el acceso y funcionamiento adecuado del sistema.

Se entrega este informe con el fin de avanzar en la consolidación de la plataforma BPM institucional y asegurar la estandarización, trazabilidad y control de los trámites asociados a la gestión de bienes inmuebles del Distrito.

Cordialmente,

HECTOR JAVIER CUERVO RAMIREZ

Firmado digitalmente por HECTOR JAVIER CUERVO RAMIREZ
Fecha: 2025.12.04 15:43:05 -05'00'

HECTOR JAVIER CUERVO RAMÍREZ
Representante Legal – ARQUITECSOFT S.A.S.
C.C. 94.395.134 de Tuluá
NIT 900.214.463-0